



SETTORE TERRITORIO
Servizio Urbanistica – Ufficio di Piano

INFORMATIVA PRIVACY (Regolamento UE 679/2016)

Manifestazione di interesse per la segnalazione di immobili privati disponibili per interventi di riuso e di rigenerazione urbana, anche ai fini della predisposizione dell'Albo degli immobili di cui all'art. 15 della LR 24/2017.

CODICE U01.00390

<p align="center">Trattamento</p>	<p>Il trattamento è necessario per consentire lo svolgimento dell'attività istituzionale per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento.</p> <p>La presente informativa è resa a tutti i soggetti che abbiano manifestato il proprio interesse a segnalare immobili privati disponibili per la promozione di interventi di riuso e di rigenerazione urbana, ai fini della predisposizione della "Mappatura degli Immobili" ed eventuale istituzione dell'"Albo degli Immobili resi disponibili per interventi di riuso e rigenerazione urbana" di cui all'art. 15 della LR 24/2017.</p>	
<p align="center">Titolare del Trattamento dei dati</p>	<p>Unione della Romagna Faentina (URF), per conto dei Comuni di Brisighella, Casola Valsenio, Castel Bolognese, Faenza, Riolo Terme e Solarolo (contitolari) che le hanno conferito le funzioni</p>	<p><u>Contatto:</u> Unione della Romagna Faentina, Piazza del Popolo 31 - Faenza (RA) - Tel 0546/691500 PEC: pec@cert.romagnafaentina.it; sito web (sez.privacy): www.romagnafaentina.it</p>
<p align="center">Agisce per il titolare (Responsabile interno)</p>	<p>Dirigente del Settore Territorio Arch. Lucio Angelini</p>	<p><u>Contatto:</u> lucio.angelini@romagnafaentina.it</p>
<p align="center">Categoria di soggetti interessati</p>	<p>Persone fisiche e giuridiche che detengano diritto di proprietà/proprietà pro-quota su un immobile o loro delegati.</p>	<p>Numero: non definibile</p>
<p align="center">DPO Responsabile protezione dati</p>	<p>Dott. Stefano Manzelli</p>	<p><u>Contatto:</u> dpo-privacy@romagnafaentina.it</p>

Ai sensi dell'articolo 13 del GDPR 2016/679, forniamo le seguenti **informazioni sul trattamento dei dati personali**, che sarà improntato al rispetto dei principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti degli interessati, in attuazione del GDPR 2016/679 (Regolamento europeo sulla protezione e circolazione dei dati personali).

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ART. 13-14 DEL GDPR

A) FINALITA' DEL TRATTAMENTO (e altre informazioni generali sul presente trattamento)

Il conferimento dei dati personali è necessario per consentire lo svolgimento dell'attività istituzionale per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri (manifestazione di interesse finalizzata alla segnalazione di immobili privati disponibili per interventi di riuso e rigenerazione urbana da includere nella "Mappatura degli immobili" ed eventuali altre azioni volte al riuso e alla rigenerazione urbana).

I dati personali che la identificano saranno trattati per le seguenti finalità:

- attività di raccolta, analisi ed elaborazione delle informazioni conferite tramite l'apposita Scheda tecnica-informativa - ISTANZA COMPLETA e la Scheda tecnica-informativa trattata PER LA PUBBLICAZIONE SUL SITO ISTITUZIONALE, rispettivamente Allegato "A" e "Allegato "B" all'"Avviso pubblico di manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di immobili privati disponibili per interventi di riuso e di rigenerazione urbana, anche ai fini della predisposizione dell'Albo degli immobili di cui all'art. 15 della LR 24/2017";
- elaborazione della "Mappatura degli immobili" segnalati, in esito al suddetto Avviso di manifestazione di interesse, costituita da elaborati cartografici e descrittivi che consentano la conoscibilità complessiva delle informazioni pervenute.
- eventuale istituzione dell'"Albo degli immobili resi disponibili per interventi di riuso e di rigenerazione urbana" di cui all'art. 15 della LR 24/2017;
- trasmissione di avvisi/comunicazioni/informazioni rispetto alle attività promosse.

Previo consenso espresso di cui all'Istanza Completa (Allegato "A"), le informazioni fornite nella forma di cui al modulo Allegato "B" - "Scheda tecnica-informativa PER LA PUBBLICAZIONE SUL SITO ISTITUZIONALE", trattata ai sensi del DGPR (UE) n. 679/2016 (Regolamento generale sulla protezione dei dati), saranno oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nella forma di "Mappatura degli immobili" (art. 6 dell'"Avviso pubblico di manifestazione di interesse") a libera consultazione da parte di chiunque.

La "Mappatura degli immobili", oggetto di pubblicazione e diffusione, sarà costituita da elaborati cartografici contenenti la localizzazione di insieme dei beni segnalati e dall'insieme delle "Schede tecnica-informative" pervenute -con completezza e pertinenza- nella forma di cui all'Allegato "B".

B) TIPOLOGIA di dati personali raccolti e trattati:

I dati personali che saranno raccolti e trattati riguardano:

- dati identificativi (cognome, nome, recapito telefonico e/o e-mail, ecc.)
- dati di localizzazione (Comune di appartenenza)
- dati economici, patrimoniali, finanziari

Trattamento di dati PARTICOLARI/sensibili:

- dati biometrici
- dati genetici

- dati relativi alla salute
- origine razziale o etnica
- opinioni politiche
- convinzioni religiose o filosofiche
- vita od orientamento sessuale
- condanne penali, reati e misure connesse
- appartenenza sindacale

C) LICEITA' DEL TRATTAMENTO - I dati raccolti saranno trattati in quanto:

l'interessato ha espresso il consenso al trattamento dei propri dati personali per una o più specifiche finalità (in questo caso il consenso sarà acquisito con separato atto);

il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso;

il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento;

il trattamento è necessario per la salvaguardia degli interessi vitali dell'interessato o di un'altra persona fisica;

Dettagli:

il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento;

il trattamento è necessario per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento o di terzi, a condizione che non prevalgano gli interessi o i diritti e le libertà fondamentali dell'interessato che richiedono la protezione dei dati personali, in particolare se l'interessato è un minore.

D) SOGGETTI AUTORIZZATI AL TRATTAMENTO

I Suoi dati personali sono trattati da personale interno previamente autorizzato e designato quale incaricato del trattamento, a cui sono impartite idonee istruzioni in ordine a misure, accorgimenti, modus operandi, tutti volti alla concreta tutela dei suoi dati personali.

E) TIPOLOGIA DI TRATTAMENTO - I dati personali forniti saranno oggetto di:

- raccolta
- registrazione
- organizzazione
- strutturazione
- conservazione
- consultazione
- elaborazione
- selezione
- estrazione
- raffronto
- uso
- Interconnessione
- blocco
- comunicazione mediante trasmissione

- diffusione
 cancellazione
 distruzione

Specifiche sulla diffusione:

Le informazioni, i documenti ed i dati conferiti tramite il modulo Allegato "B" - "Scheda tecnica-informativa PER LA PUBBLICAZIONE SUL SITO ISTITUZIONALE" saranno oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nella forma di "Mappatura degli immobili" (art. 6 dell'"Avviso pubblico di manifestazione di interesse") a libera consultazione da parte di chiunque.

I dati potranno essere inoltre comunicati o accessibili ai soggetti deputati allo svolgimento di attività a cui Unione della Romagna Faentina è tenuta in base ad obbligo di legge e a tutte quelle persone fisiche e/o giuridiche, pubbliche e/o private, incluse nelle articolazioni dell'Unione della Romagna Faentina, quando la comunicazione o il trattamento risulti necessaria o funzionale all'iniziativa (es. ditte incaricate dell'assistenza informatica all'Associazione). I dati non vengono trasferiti in territorio extra Unione Europea.

L'Ente può avvalersi di soggetti terzi per l'espletamento di attività e relativi trattamenti di dati personali di cui l'Ente ha la titolarità. Conformemente a quanto stabilito dalla normativa, tali soggetti assicurano livelli di esperienza, capacità e affidabilità tali da garantire il rispetto delle vigenti disposizioni in materia di trattamento, ivi compreso il profilo della sicurezza dei dati. Da parte dell'Ente vengono formalizzate istruzioni, compiti ed oneri in capo a tali soggetti terzi con la designazione degli stessi a "Responsabili esterni del trattamento".

F) COMUNICAZIONE DEI DATI - In caso di comunicazione i dati saranno trasmessi:

- Dipendenti
 Amministratori
 Cittadini (nome e cognome, ruolo ricoperto)
 Imprese
 Pubbliche Amministrazioni (Comuni dell'Unione della Romagna Faentina)
 eventuale Autorità Giudiziaria
 eventuale Agenzia delle Entrate

Specifiche sulla comunicazione:

Le informazioni, i documenti ed i dati conferiti tramite il modulo Allegato "A" - "Scheda tecnica-informativa - ISTANZA COMPLETA" potranno essere comunicati ad eventuali soggetti, diversi dall'Amministrazione, per interventi di riuso e rigenerazione urbana sugli immobili segnalati, nell'esercizio del diritto di accesso ai documenti amministrativi ai sensi dell'art. 22 della L 241/1990 e s.m.i.

G) PROCESSO DECISIONALE AUTOMATIZZATI

Il trattamento NON comporta l'attivazione di un processo decisionale automatizzato ed una profilazione degli interessati.

H) OBBLIGATORIETÀ DEL CONFERIMENTO DEI DATI

Il conferimento dei dati personali è facoltativo. Tenuto conto delle finalità del trattamento come sopra illustrate, il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità di attivare e svolgere le suddette procedure.

I) STRUMENTI CON CUI SI EFFETTUA IL TRATTAMENTO DEI DATI

Il trattamento sarà effettuato sia **con modalità cartacee e informatiche/telematiche**, ad opera di persone autorizzate dall'Ente, con logiche di organizzazione ed elaborazione

strettamente correlate alle finalità e con l'adozione di misure adeguate di protezione in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati stessi, nel rispetto delle misure organizzative, fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti.

L) MISURE DI SICUREZZA - Sono adottate le seguenti misure di sicurezza:

Sistemi di autenticazione

sistemi di autorizzazione

sistemi di protezione (antivirus; firewall; antintrusione, accessi differenziati per ruolo)

Sicurezza anche logistica

misure specifiche poste in essere per fronteggiare rischi di distruzione, perdita, modifica, accesso, divulgazione non autorizzata, la cui efficacia viene valutata regolarmente.

Sicurezza strutturale

Note:

- modalità di accesso ai locali del Settore Territorio: gli utenti autorizzati ad accedere sono sia dipendenti URF, in particolare quelli coinvolti nel trattamento dei dati, sia utenti esterni, ma questi ultimi nei soli orari di apertura e al pubblico e/o previo appuntamento. In tali orari è garantita la presenza nel locale di un dipendente URF.
- modalità di accesso ai locali del Settore Territorio al di fuori dell'orario di servizio: l'accesso ai locali è inibito grazie ad una serratura meccanica, oltre che da un controllo -sempre meccanico-, degli ingressi all'edificio Comunale.

M) DURATA DELLA CONSERVAZIONE DEI DATI - I dati personali vengono conservati:

a tempo illimitato, nel rispetto della vigente normativa in materia di conservazione documentale.

per un tempo definito, il tempo necessario al raggiungimento delle finalità per le quali i dati sono stati raccolti.

A tal fine, anche mediante controlli periodici, viene verificata costantemente la stretta pertinenza, non eccedenza e indispensabilità dei dati rispetto al rapporto, alla prestazione o all'incarico in corso, da instaurare o cessati, anche con riferimento ai dati che Lei fornisce di propria iniziativa. I dati che, anche a seguito delle verifiche, risultano eccedenti o non pertinenti o non indispensabili non sono utilizzati, salvo che per l'eventuale conservazione, a norma di legge, dell'atto o del documento che li contiene.

N) DIRITTI ESERCITABILI DAGLI INTERESSATI

- richiedere maggiori informazioni in relazione ai contenuti della presente informativa;
- accesso ai dati personali;
- ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano (nei casi previsti dalla normativa);
- opporsi al trattamento (nei casi previsti dalla normativa);
- opporsi alla portabilità dei dati (nei casi previsti dalla normativa);
- revocare il consenso (ove il consenso è la base giuridica del trattamento);
- proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante nazionale Privacy – vedi tabella sotto)
- dare mandato a un'organizzazione o un'associazione senza scopo di lucro per l'esercizio dei suoi diritti;
- richiedere il risarcimento dei danni conseguenti alla violazione della normativa (art. 82)

L'esercizio dei suoi diritti potrà avvenire contattando i TITOLARI E RESP. TRATTAMENTO di cui alla tabella posta all'inizio della presente informativa.

Qualora il titolare del trattamento intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore trattamento verranno fornite informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente.

Potrà ottenere ulteriori informazioni sul trattamento dei dati e sull'esercizio dei suoi diritti nonché sulla disciplina normativa in materia ai seguenti link:

GDPR - Regolamento (UE) 2016/679 - <i>"Protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati"</i> .	https://eur-lex.europa.eu/legal-content/IT/TXT/?uri=uriserv:OJ.L .2016.119.01.0001.01.ITA
Direttiva UE 2016/680 relativa alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali da parte delle autorità competenti a fini di prevenzione, indagine, accertamento e perseguimento di reati o esecuzione di sanzioni penali, nonché alla libera circolazione di tali dati	https://eur-lex.europa.eu/legal-content/IT/TXT/PDF/?uri=CELEX:32016L0680&from=EN
Garante italiano della protezione dei dati	http://www.garanteprivacy.it/web/guest/home